

## **DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

### **IL PRESIDENTE**

#### **Premessi**

- la Nota dell'ANAC del 17 gennaio 2016, che sancisce che i Fondi Paritetici Interprofessionali nazionali sono da considerarsi "organismi di diritto pubblico";
- la Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 18 febbraio 2016, n. 10, per la quale *"i Fondi sono tenuti ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice dei contratti pubblici e sono vigilati dall'ANAC [...] quando selezionano soggetti prestatori di beni e servizi necessari per la loro organizzazione e per il loro funzionamento"*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - "Codice dei Contratti Pubblici", di seguito il "Codice".
- l'Art. 1 del D.L. n. 72/2020, c.d. "Decreto Semplificazioni", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, che, al comma 1, prevede l'applicazione, *"in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2"* del suddetto Codice, *"delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4"* dello stesso articolo *"qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023"*;
- le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anti-corruzione (di seguito ANAC), di attuazione del Codice, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 5/2018 e con successiva Delibera del Consiglio n. 636/2019 al D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 55/2019.

#### **Considerato che**

- il Fondo, data la crescita del proprio organico e le caratteristiche strutturali e manutentive dei propri uffici, intendendo trasferire la sede legale e i relativi uffici in altro immobile sito in Roma

- 00147, via Marco e Marcelliano, n. 45 Scala B piani 7° e 8° (anche l'“Immobile”), ha stipulato in data 15 luglio 2022 un Contratto di locazione commerciale (Prot. n. D22/68257) avente ad oggetto un Immobile e n. 15 (quindici) parcheggi;
- l'Immobile, adibito ad uso esclusivo di uffici e da utilizzare unicamente per lo svolgimento dell'attività istituzionale del Fondo, è stato concesso in locazione, in conformità a tutte le disposizioni di legge e regolamenti applicabili anche agli impianti di pertinenza dello stesso, ma privo di pareti separatorie interne e di qualsivoglia allestimento e adeguamento all'uso;
- si rendono, pertanto, necessari taluni lavori di adeguamento dell'Immobile all'uso al quale sarà destinato;
- il Fondo non disponendo al proprio interno delle professionalità/competenze necessarie ha proceduto all'affidamento diretto dei servizi di architettura e ingegneria alla società “Gruppo SPA S.r.l.”, giusta Determina del 4 agosto 2022 (Prot. n. D22/68696);
- alla società “Gruppo SPA S.r.l.” è stata affidata la progettazione esecutiva e l'elaborazione della documentazione tecnica necessaria per l'esecuzione dei lavori previsti;
- il Fondo, tenuto conto dei risultati della progettazione esecutiva e dei conseguenti lavori da condursi, ha ravvisato la necessità di procedere alla sottoscrizione di adeguata polizza assicurativa C.A.R. (Contractor's All Risks) a copertura dei rischi di cantiere derivanti dai lavori di allestimento e adeguamento da eseguirsi, con validità dalle ore 24:00 del 20/09/2022 e fino alle ore 24:00 del 31/01/2023;
- il Fondo, per l'analisi e la valutazione delle polizze esistenti nonché per l'effettuazione di indagini del mercato di riferimento volte all'individuazione delle migliori soluzioni assicurative, si avvale del servizio di brokeraggio assicurativo eseguito dalla società “ASSITECA S.p.A.”, giusto Contratto sottoscritto in data 11 agosto 2021 (Prot. n. D21/13070 - CIG: 88474602F6) a seguito degli esiti della procedura di affidamento espletata ai sensi dell'Art. 36, comma 2 lett. a) del Codice;
- il broker “ASSITECA S.p.A.”, in esecuzione delle prestazioni di cui al Contratto sopra citato, ha provveduto a consultare in prima istanza “UnipolSai Assicurazioni S.p.A.” già Affidataria per il Fondo di servizi assicurativi analoghi (Servizi assicurativi a copertura dei rischi incendio, furto ed elettronica e RCT, giusta determinazione Prot. n. D22/68692);
- l'analisi condotta da ASSITECA S.p.A. per la stipula della polizza in oggetto, sintetizzata nella comunicazione del 27 ottobre 2022 e precedenti intercorse, acquisite dal Fondo con Prot. n. G22/528, ha individuato nella Compagnia “UnipolSai Assicurazioni S.p.A.” la possibile affidataria del servizio, in funzione della proposta formulata, per un importo complessivo del premio pari ad € 1.950,00 (millenovecentocinquanta/00);

- l'importo del premio assicurativo è da considerare al netto delle imposte, al lordo della provvigione spettante al broker "ASSITECA S.p.A.", oltre altri oneri se e in quanto dovuti;

#### **Dato atto che**

- la Legge 120/2020, di conversione del D.L. 76/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» e, in particolare, l'Art. 1 comma 2 lett. a), così come sostituita dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, in deroga all'Art. 36, comma 2, del Codice stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono ad *"affidamento diretto [...] per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro"*, qualora la determina a contrarre o atto equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, anche senza consultazione di più Operatori economici;
- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture, secondo le procedure semplificate di cui all'Art. 36 del Codice, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'Art. 30, comma 1 del Codice;
- nel rispetto delle suindicate disposizioni del Codice e delle Linee Guida ANAC, il Fondo ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto dei servizi assicurativi in parola, per il periodo compreso tra le ore 24:00 del 20/09/2022 e fino alle ore 24:00 del 31/01/2023, alla Compagnia "UnipolSai Assicurazioni S.p.A." (C.F.: 00818570012 e P.IVA: 03740811207), in considerazione:
  - a) degli esiti dell'indagine condotta dal *broker* "ASSITECA S.p.A.", sintetizzati nelle comunicazioni del 27 ottobre 2022 e precedenti intercorse, acquisite dal Fondo con Prot. n. G22/528;
  - b) della congruità del premio assicurativo offerto, rapportato alla qualità del prodotto ed alle esigenze prospettate dal Fondo;
  - c) dell'idoneità della Compagnia assicurativa individuata a fornire prodotti coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;
- la natura del servizio da affidare è tale da non far percepire rischi di un inadempimento dell'Operatore economico affidatario e inoltre, in considerazione della solidità e professionalità dello stesso, valutata anche in funzione dei precedenti rapporti contrattuali e dell'offerta migliorativa garantita, è facoltà della Stazione Appaltante non richiedere la cauzione definitiva ai sensi dell'Art. 103, comma 11, del Codice;

- ai sensi dell'Art. 32, comma 2 del Codice, nel caso di affidamenti diretti (per importi inferiori a 40.000 euro), richiamato al punto 4.1.3 delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC, *“la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

### **Ritenuto**

conseguentemente, di dover attivare una procedura sotto soglia, nel rispetto delle suindicate disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici e delle Linee Guida ANAC richiamate, e, dunque, di dover provvedere nel merito, mediante affidamento diretto alla Compagnia “UnipolSai Assicurazioni S.p.A.” (C.F.: 00818570012 e P.IVA: 03740811207), in considerazione della presenza a valere sul Bilancio 2022 del Fondo di adeguato impegno di spesa nel Capitolo *“Attività di Gestione”*, sottovoce *“AG 3.2.1 – Assicurazione responsabilità civile sede del Fondo”*.

### **Tutto ciò premesso**

### **DETERMINA**

1. di affidare la fornitura dei servizi assicurativi a copertura dei rischi di cantiere derivanti dai lavori di adeguamento e allestimento della nuova sede (polizza C.A.R. - Contractor's All Risks), con validità dalle ore 24:00 del 20/09/2022 e fino alle ore 24:00 del 31/01/2023, alla Compagnia “UnipolSai Assicurazioni S.p.A.” (C.F.: 00818570012 e P.IVA: 03740811207), con sede legale in via Stalingrado, n. 45 - 40128 (BO), per un importo del premio pari ad € 1.950,00 (millenovecentocinquanta/00) al netto delle imposte, al lordo della provvigione spettante al broker “ASSITECA S.p.A.” e oltre altri oneri se e in quanto dovuti, ritenuta congrua l'Offerta formulata per il tramite del broker;
2. di nominare il Direttore del Fondo, Eleonora Pisicchio, Responsabile Unico del Procedimento, preso atto dell'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'Art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. 231/2001, nonché del Codice Etico adottati dal Fondo, e, altresì, delegarla alla firma del Contratto ovvero alla sottoscrizione del preventivo per accettazione;
3. di richiedere lo Smart CIG per la suddetta procedura;



4. che il R.U.P. procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'Art. 80 del Codice nonché all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) e dei dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto previsto dalla disciplina di riferimento;
5. che il R.U.P. curerà tutti gli adempimenti relativi alla stipula della polizza, ai sensi dell'Art. 32, comma 14 del Codice, stante quanto disposto dal comma 10, lett. b) del medesimo Articolo, con esonero dal prestare la cauzione definitiva per le motivazioni sopra esposte;
6. di procedere, ai sensi dell'Art. 29 comma 1 del Codice, alla pubblicazione della presente Determinazione sul sito istituzionale del Fondo, [www.fondoforte.it](http://www.fondoforte.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Avvisi pubblici e bandi di gara".

**Il Presidente**

Paolo Arena

Firmato Digitalmente

(ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Hai richiesto la verifica di 1 documenti

✔ 1 documenti verificati con successo

⚠ 0 Verifiche non riuscite



Sono state verificate **1 firma** sul documento **UnipolSai Assicurazioni - Determina - Polizza C.A.R. per lavori nuova sede.pdf.p7m**

 [APRI CARTELLA](#)

 [ESTRAI](#)

 [VISUALIZZA IL FILE](#)


 [REPORT](#)

[CHIUDI DETTAGLI](#) 



Firma: ARENA PAOLO

 07.11.2022

 20:03:41 (UTC)



verificato con successo



parzialmente verificata



non verificata

[VERIFICA UN ALTRO FILE](#)

[TORNA ALLA HOME PAGE](#) 

[IL TUO FEEDBACK È MOLTO IMPORTANTE PER NOI. RISPONDI A QUESTO BREVE QUESTIONARIO ED AIUTACI A MIGLIORARE.](#)