



Roma, 13 gennaio 2023

Prot. D23/209

Publicato il
17 gennaio 2023

DETERMINA DI ESECUZIONE IN VIA DI URGENZA

AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA FORNITURA DI CORPI ILLUMINANTI PER LA NUOVA SEDE DEL FONDO FOR.TE. - CIG: 9544477F92

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., Codice dei Contratti Pubblici (di seguito il "Codice"), e le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anti-Corruzione (di seguito l'"ANAC"), di attuazione del Codice;

DATO ATTO che For.Te., considerata la crescita del proprio organico e le caratteristiche strutturali e manutentive dei propri uffici, intendendo trasferire la sede legale e i relativi uffici in altro immobile sito in Roma - 00147, via Marco e Marcelliano, n. 45 Scala B piani 7° e 8° (anche l'"Immobile"), ha stipulato in data 15 luglio 2022 un Contratto di locazione commerciale (Prot. n. D22/68257) avente ad oggetto un Immobile e n. 15 (quindici) parcheggi;

CONSIDERATO che l'Immobile, adibito ad uso esclusivo di uffici e da utilizzare unicamente per lo svolgimento dell'attività istituzionale del Fondo, è stato concesso in locazione in conformità a tutte le disposizioni di legge e regolamenti applicabili anche agli impianti di pertinenza dell'Immobile, ma privo degli arredi e di qualsivoglia allestimento e dotazione necessari alla destinazione d'uso;

CONSIDERATO che il Fondo, non disponendo al proprio interno delle professionalità/competenze adeguate, ha proceduto all'affidamento diretto dei servizi di architettura e ingegneria alla società "Gruppo SPA S.r.l.", giusta Determina del 4 agosto 2022 (Prot. n. D22/68696);

CONSIDERATO che alla società "Gruppo SPA S.r.l." è stata affidata la progettazione esecutiva e l'elaborazione della documentazione tecnica relativa anche agli allestimenti, agli arredi e alle dotazioni necessarie;

CONSIDERATO che la progettazione esecutiva ha incluso la definizione delle finiture e caratteristiche dei corpi illuminanti "tecnici" idonei a garantire un'illuminazione ottimale dei diversi ambienti della nuova sede del Fondo;

CONSIDERATO che il Fondo, tenuto conto delle caratteristiche tecniche individuate in sede di progettazione esecutiva, ha ravvisato la necessità di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, così come sostituito dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, ad Operatore economico specializzato della fornitura di corpi illuminanti per la nuova sede (di seguito per brevità i "Fornitura");

DATO ATTO che è stato richiesto e perfezionato il Codice Identificativo Gara (CIG) n. 9544477F92, attraverso il sistema SIMOG dell'ANAC, per l'importo massimo complessivo stimato per l'appalto di € 125.000,00 (centoventicinquemila/00);

CONSIDERATO che il Fondo, ai fini dell'individuazione dell'Operatore economico specializzato della fornitura di corpi illuminanti, ha proceduto a trasmettere mediante Piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE" Richiesta di Offerta a n. 2 (due) Operatori economici regolarmente iscritti all'Albo Fornitori;

DATO ATTO degli esiti e delle motivazioni della valutazione condotta sulle n. 2 (due) Offerte pervenute riportati nel Verbale del 12 gennaio c.a. (Prot. n. G23/26);

DATO ATTO che, sulla base delle risultanze della valutazione condotta, il Fondo ha ritenuto opportuno affidare la fornitura descritta alla "EDIL DOMUS S.r.l." (C.F./P.IVA: 08099081005) ritenuta congrua l'Offerta formulata (Prot. Traspare n. 1267/2022) per un importo complessivo pari ad € 90.106,10 (novantamilacentosei/10) al netto di IVA di legge, con l'applicazione di un ulteriore sconto del 23,00% sul prezzo offerto in caso di aggiudicazione

VISTA la propria Determina di affidamento del 12 gennaio c.a. (Prot. n. D23/197) della descritta Fornitura alla "EDIL DOMUS S.r.l." (C.F./P.IVA: 08099081005) con sede legale in via Flaminia, n. 388 - 00196 (RM), per un importo complessivo massimo erogabile pari ad € 69.381,69 (sessantanovemilatrecentottantuno/69) al netto di IVA di legge, inclusivo dello sconto del 23,00% applicato in caso di aggiudicazione;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'Art. 32, commi 6 e 7 del Codice, *"l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'Offerta"*, e che *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;

DATO ATTO che per il suddetto Operatore economico sono stati avviati i controlli ex Artt. 80 e 83 del Codice;

PRESO ATTO di quanto prescritto dall'Art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella Legge 120/2020 e come modificato dall'Art. 51, comma 1, lettera f) della Legge 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, che fino alla data del 30 giugno 2023 dispone quanto

segue “è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d’urgenza e, nel caso di servizi e forniture l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del medesimo decreto legislativo...”;

CONSIDERATA in ogni caso la sussistenza dell’urgenza di provvedere con immediatezza alla Fornitura in parola in ragione dello stipulato Contratto di locazione commerciale (Prot. n. D22/68257) con il Proprietario dell’Immobile che prevede l’avvio del pagamento dei canoni di locazione dal mese di gennaio 2023;

CONSIDERATO, peraltro, che in conseguenza dello stipulato Contratto di locazione commerciale (Prot. n. D22/68257) soprarichiamato, For.Te. ha trasmesso in data 22 luglio 2022 a mezzo Pec comunicazione di recesso anticipato dalla locazione relativa all’attuale sede del Fondo (Prot. n. D22/68351), sita in Roma – 00184, via Nazionale, n. 89/a;

CONSIDERATO che la comunicazione di recesso anticipato sopra indicata, cui è seguita comunicazione Prot. n. D22/71385 del 28 novembre 2022, contiene indicazione della data di riconsegna dell’immobile libero da persone e cose, fissata al 20 febbraio 2023;

CONSIDERATO che, nell’ipotesi di tardivo completamento dell’allestimento e adeguamento all’uso della nuova sede del Fondo, inclusi anche della Fornitura in oggetto, si determinerebbe un periodo di indisponibilità di una sede fisica per lo svolgimento delle attività istituzionali di interesse pubblico del Fondo;

RIBADITO E PRESO ATTO di quanto prescritto dall’Art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

RAVVISATA in ogni caso la necessità, per le motivazioni sopra indicate, di avviare l’esecuzione del Contratto per la fornitura in oggetto in via di urgenza ai sensi dell’Art. 32 comma 8 del Codice e dall’Art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, come modificato dall’Art. 51, comma 1, lettera f) della Legge 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, nelle more del completamento della verifica dei requisiti di cui agli Artt. 80 e 83 del Codice;

VISTA la propria Determina di affidamento del 12 gennaio c.a. (Prot. n. D23/197), con la quale si è proceduto a nominare il Direttore del Fondo, Eleonora Pisicchio, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), preso atto dell’insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziali, ai sensi dell’Art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. 231/2001, nonché del Codice Etico adottati dal Fondo;



DETERMINA

Di avviare in urgenza l'esecuzione della Contratto per il servizio di fornitura di corpi illuminanti "tecnici" per la nuova sede del Fondo For.Te. (CIG: 9544477F92), in applicazione di quanto prescritto dall'Art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, come modificato dall'Art. 51, comma 1, lettera f) della Legge 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli Artt. 80 e 83 del Codice e in considerazione comunque della sussistenza dei presupposti richiamati dall'Art. 32 comma 8 dello stesso Codice.

Alla stipulazione del Contratto si provvederà dopo che sarà divenuta efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'Art. 32, comma 7, del Codice, tenuto conto che, ai sensi del medesimo articolo, comma 10 lett. b) del Codice, il termine dilatorio non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'Art. 36, comma 2 lett. a) del medesimo Codice.

Di nominare il Responsabile dell'Area Amministrazione Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), che affiancherà il R.U.P. nella gestione esecutiva del Contratto.

Di procedere, ai sensi dell'Art. 29 comma 1 del Codice, alla pubblicazione della presente Determinazione sul sito istituzionale del Fondo, www.fondoforte.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Avvisi pubblici e bandi di gara".

Del presente Provvedimento viene dato avviso, ai sensi dell'Art. 76, comma 5 lett. a) del Codice, mediante comunicazione all'Aggiudicataria del servizio.

Il Presidente

Paolo Arena

Firmato Digitalmente

(ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Hai richiesto la verifica di 1 documenti

 1 documenti verificati con successo

 0 Verifiche non riuscite



Sono state verificate **1 firma** sul documento **EDIL DOMUS Srl - Determina urgenza - Fornitura corpi illuminanti_CIG 9544477F92.pdf.p7m**

 [APRI CARTELLA](#)

 [ESTRAI](#)

 [VISUALIZZA IL FILE](#)

 [REPORT](#)

[CHIUDI DETTAGLI](#) 



Firma: ARENA PAOLO

 15.01.2023

 21:59:55 (UTC)



verificato con successo



parzialmente verificata



non verificata

[VERIFICA UN ALTRO FILE](#)

[TORNA ALLA HOME PAGE](#) 

[IL TUO FEEDBACK È MOLTO IMPORTANTE PER NOI. RISPONDI A QUESTO BREVE QUESTIONARIO ED AIUTACI A MIGLIORARE.](#)