



Roma, 19 maggio 2023

Prot. D23/4773

## DETERMINAZIONE A CONTRARRE

### IL PRESIDENTE

#### Premessi

- la Nota dell'ANAC del 17 gennaio 2016, che sancisce che i Fondi Paritetici Interprofessionali nazionali sono da considerarsi "organismi di diritto pubblico";
- la Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 10/2016 per la quale "i Fondi sono tenuti ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice dei contratti pubblici e sono vigilati dall'ANAC [...] quando selezionano soggetti prestatori di beni e servizi necessari per la loro organizzazione e per il loro funzionamento";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - "Codice dei Contratti Pubblici", di seguito il "Codice";
- l'Art. 1 del D.L. n. 72/2020, c.d. "Decreto Semplificazioni", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, che, al comma 1, prevede l'applicazione, "in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2" del suddetto Codice, "delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4" dello stesso articolo "qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023";
- le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anti-corrruzione (di seguito ANAC), di attuazione del Codice, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 5/2018 e con successiva Delibera del Consiglio n. 636/2019 al D.L. n. 32/2019, convertito con Legge n. 55/2019.

#### Considerato che

- il Fondo, data la crescita del proprio organico e le caratteristiche strutturali e manutentive dei propri uffici, ha trasferito la sede legale e i relativi uffici in altro immobile sito in Roma - 00147, via Marco e Marcelliano, n. 45 scala B piani 7° e 8° (anche l'"Immobile") per il quale è stato stipulato un Contratto di locazione commerciale in data 15 luglio 2022 (Prot. n. D22/68257);
- in funzione del trasferimento presso la nuova sede e tenuto conto delle dimensioni e dei layout architettonici di quest'ultima, taluni beni mobili presenti nella precedente sede del Fondo, sita in

- Roma - 00184, via Nazionale n. 89/a, non sono stati considerati idonei alle esigenze d'uso del nuovo Immobile;
- con Determina presidenziale del 1° febbraio 2023 (Prot. n. D23/735), visto quanto disposto dall'Art. 14 comma 2 del D.P.R. n. 254/2002, il Fondo ha deliberato di destinare mediante cessione a titolo gratuito alla "ASL Roma 1" taluni beni indicati nel Verbale redatto in data 16 dicembre 2022 dalla Commissione di valutazione (Prot. G22/630) e non già ceduti alla prima risultante in graduatoria;
  - nel corso delle attività di ritiro dei beni destinati alla "ASL Roma 1", la ditta dalla stessa incaricata per i relativi servizi di ritiro e movimentazione dei beni ceduti ha cagionato taluni danni interni all'ascensore posto presso lo stabile sito in Roma, via Nazionale n. 89/a, precedente sede legale di For.Te.;
  - si rende, pertanto, necessario provvedere all'esecuzione dell'opportuno servizio di riparazione dei danni cagionati all'ascensore matricola impianto n° CR 15000, posto presso lo stabile sito in Roma - 00184, via Nazionale 89/a", e nello specifico alla sostituzione del danneggiato specchio interno alla cabina dell'ascensore nonché alla fornitura e posa in opera di relativo telaio per il montaggio dello specchio (di seguito il "**Servizio**");
  - il Fondo, in funzione di quanto sopra premesso, ha ravvisato l'esigenza di procedere all'affidamento diretto ad Operatore economico specializzato, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, così come sostituito dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, del necessario servizio di riparazione dei danni cagionati all'ascensore matricola impianto n° CR 15000, posto presso lo stabile sito in Roma - 00184, via Nazionale 89/a;
  - For.Te. si è dotato della Piattaforma telematica denominata "TRASPARE" per la gestione dell'Albo fornitori *on-line* per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria. La Piattaforma e l'Albo rappresentano gli strumenti attraverso i quali il Fondo si propone di selezionare Operatori economici qualificati per i relativi affidamenti, nonché per la gestione delle procedure mediante modalità telematica, ai sensi dell'Art. 58 del Codice;
  - in data 16 maggio c.a., attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE", è stata trasmessa la Richiesta di Offerta (Prot. n. G23/219) e relativa documentazione allegata alla "Auros Elevator S.r.l." società regolarmente iscritta all'Albo Fornitori *on-line* del Fondo, nella specifica categoria merceologica "*S21: SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE*", e sottocategorie "*S21.1: Assistenza, manutenzione e riparazione di apparecchiature ict*" e "*S21.28: Manutenzione impianti ascensori*", in possesso delle caratteristiche e competenze necessarie per soddisfare le esigenze prospettate dal Fondo nonché incaricato dalla proprietà dell'immobile per i servizi di manutenzione del suddetto ascensore;
  - alla data del 18 maggio c.a., entro il termine prefissato per la presentazione delle Offerte sulla predetta Piattaforma, è pervenuta l'Offerta trasmessa dalla "Auros Elevator S.r.l." (Prot. Traspare n. 562/2023).

#### Dato atto che

- la Legge 120/2020, di conversione del D.L. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» e, in particolare, l'Art. 1 comma 2 lett. a), così come sostituita dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, in deroga all'Art. 36, comma 2 stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono ad *“affidamento diretto [...] per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”*, qualora la determina a contrarre o atto equivalente sia adottato entro il 30 Giugno 2023, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture, secondo le procedure semplificate di cui all'Art. 36 del Codice, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'Art. 30, comma 1 del Codice richiamati nelle Linee Guida n. 4 ANAC;
- nel rispetto delle suindicate disposizioni del Codice e delle Linee Guida ANAC, il Fondo ritiene opportuno affidare il Servizio in oggetto alla società *“Auros Elevator S.r.l.”* (C.F.: 00652750589/P.IVA: 00920551009), ritenuta congrua l'Offerta trasmessa su piattaforma *“TRASPARE”* (Prot. Traspare n. 562/2023), per un importo complessivo massimo erogabile pari ad € 900,00 (novecento/00) al netto di IVA di legge;
- tale congruità è motivata in ragione:
  - della rispondenza delle caratteristiche del Servizio offerto a fronte delle esigenze prospettate dal Fondo come indicate nella Richiesta di Offerta (Prot. n. G23/219) e nella documentazione allegata;
  - della congruità del prezzo garantito al Fondo in relazione alla qualità del Servizio richiesto;
  - del *know how* e dell'esperienza pluriennale vantati dall'Operatore nelle attività oggetto di affidamento, tenuto altresì conto del fatto che la *“Auros Elevator S.r.l.”* si occupa della manutenzione del richiamato ascensore in virtù di apposito contratto;
- la natura del Servizio da affidare è tale da non far percepire rischi di un inadempimento dell'Operatore economico affidatario incaricato dalla proprietà per i servizi di manutenzione dell'ascensore e pertanto, tenuto anche conto dell'esiguo importo dell'affidamento, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di non richiedere la cauzione definitiva ai sensi dell'Art. 103, comma 11, del Codice;
- ai sensi dell'Art. 32, comma 2 del Codice, richiamato al punto 4.1.3 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, nel caso di affidamenti diretti *“la Stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*.

### **Ritenuto**

conseguentemente, di dover attivare una procedura sotto soglia, nel rispetto delle suindicate disposizioni del Codice e delle Linee Guida ANAC richiamate e, dunque, di dover provvedere nel merito, mediante affidamento diretto alla “Auros Elevator S.r.l.” (C.F.: 00652750589/P.IVA: 00920551009), in considerazione della presenza a valere sul Bilancio del Fondo per l’annualità 2023 di adeguato impegno di spesa nel Capitolo “Attività di Gestione”, sotto voci “AG3.1.2 “Utenze e Servizi”.

### **Tutto ciò premesso**

### **DETERMINA**

1. di affidare il servizio di riparazione dei danni cagionati all’ascensore matricola impianto n° CR 15000, posto presso lo stabile sito in Roma - 00184, via Nazionale 89/a, alla società “Auros Elevator S.r.l.” (C.F.: 00652750589/P.IVA: 00920551009) con sede legale in Roma, viale Enrico Ortolani, n. 223/225 – 00125 (RM), per un importo complessivo pari ad € 900,00 (novecento/00) al netto di IVA di legge, ritenuta congrua l’Offerta formulata (Prot. Traspare n. 562/2023);
2. di nominare il Direttore del Fondo, Eleonora Pisicchio, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), preso atto dell’insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziali, ai sensi dell’Art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché del Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. n. 231/2001 e del Codice Etico adottati dal Fondo, e, altresì, delegarla alla sottoscrizione del preventivo per accettazione;
3. di richiedere lo SMART CIG per la suddetta procedura;
4. che, preso atto della sussistenza dei requisiti di ordine generale dichiarati, l’affidamento diverrà efficace previa consultazione del casellario ANAC nonché verifica del documento di regolarità contributiva (DURC), secondo quanto indicato dalla disciplina di riferimento;
5. che il R.U.P. curerà tutti gli adempimenti necessari per la successiva sottoscrizione del preventivo, ai sensi dell’Art. 32, comma 14 del Codice, con esonero dal prestare la cauzione definitiva in ragione delle descritte motivazioni;
6. di procedere, ai sensi dell’Art. 29 comma 1 del Codice, alla pubblicazione della presente Determinazione sul sito istituzionale del Fondo, [www.fondoforte.it](http://www.fondoforte.it), nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Avvisi pubblici e bandi di gara”.

### **Il Presidente**

Paolo Arena

Firmato Digitalmente

(ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Hai richiesto la verifica di 1 documenti

✔ 1 documenti verificati con successo

⚠ 0 Verifiche non riuscite



Sono state verificate **1 firma** sul documento **Auros Elevator S.r.l. - Determina - Servizio riparazione ascensore.pdf.p7m**

 [APRI CARTELLA](#)

 [ESTRAI](#)

 [VISUALIZZA IL FILE](#)


 [REPORT](#)

[CHIUDI DETTAGLI](#) 



Firma: ARENA PAOLO

 20.05.2023

 17:04:02 (UTC)



verificato con successo



parzialmente verificata



non verificata

[VERIFICA UN ALTRO FILE](#)

[TORNA ALLA HOME PAGE](#) 

[IL TUO FEEDBACK È MOLTO IMPORTANTE PER NOI. RISPONDI A QUESTO BREVE QUESTIONARIO ED AIUTACI A MIGLIORARE.](#)